CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA SERRA ESTADO DE SÃO PAULO

Praça 10 de agosto, 40 – Centro – São Lourenço da Serra – S.P – Cep: 06890- 000
Fone: (11) 4686-1461 - Fax: (11) 4686-3726
Site: http://www.cmsls.sp.gov.br – E-mail: adm1@cmsls.sp.gov.br

REQUERIMENTO Nº112 /2026

VAGNER NARCISO,GERSON DE CAMARGO, WAGNER DO LAVA RÁPIDO, , BETO DO PAIOL, ETHEL GISONDI, ANDRÉ DESPÉZIO , ZELÃO Vereadores desta Casa de Leis, no uso de suas atribuições legais, após ouvir o soberano plenário, **REQUEREM** ao **EXCELENTÍSSIMO PREFEITO SR. FELIPE GEFERSON SEME AMED,** Sobre as Receitas Patrimoniais:

- Quais são os prédios e próprios municipais que atualmente geram receita para o município (via aluguel, concessão, permissão de uso ou parcerias)?
- Qual foi o montante total arrecadado com a exploração desses imóveis nos últimos 24 meses? Favor apresentar relatório discriminado por imóvel e por mês.
- Existem valores em atraso (inadimplência) por parte de terceiros que utilizam esses espaços? Se sim, quais medidas estão sendo tomadas para as cobranças?
- Favor encaminhar a listagem completa de todos os imóveis (prédios, terrenos e galpões) de propriedade do Município ou sob sua posse.
- Desta listagem, quais imóveis encontram-se atualmente em uso pela administração (especificar a secretaria ou serviço público alocado)?
- Quais imóveis encontram-se parcial ou totalmente desocupados/ociosos?
- Qual é o custo de manutenção (segurança, limpeza, conservação) que o município depende atualmente com esses prédios que estão sem uso?
- O município paga aluguel para abrigar alguma repartição pública? Se sim, quais são esses imóveis, qual o valor do aluguel e por que o serviço não foi instalado em um prédio próprio ocioso?

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento fundamenta-se na necessidade imperiosa de fiscalização dos atos do Poder Executivo, bem como na busca por eficiência na gestão do patrimônio público. Diante do cenário de escassez de recursos e da constante necessidade de incremento das receitas municipais, manter prédios públicos ociosos gera desperdício de dinheiro público (com deterioração e segurança) e impede a entrada de receitas que poderiam financiar a saúde, educação e infraestrutura local Receita Patrimonial.

Ante o exposto, conto com os bons préstimos deste Conceituado Executivo no pronto atendimento da presente propositura

São Lourenço da Serra, 27 de outubro de 2026.

VAGNER NARCISO
VEREADOR

ZELÃO
VEREADOR

GERSON DE CAMARGO
VEREADOR

BETO DO PAIOL
VEREADOR

ETHEL GISONDI
VEREADORA

WAGNER DO LAVA RÁPIDO
VEREADOR

ANDRÉ DESPÉZIO
VEREADOR